

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 22 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 916

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Ε. 11415/1516 (1)

Συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης στη Νεάπολη Κρήτης για ανέγερση οικισμού εργατικών κατοικιών.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ.797/1971 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 24 του Ν.Δ. 2963/54 «περί ιδρύσεως Αυτόνομου Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας».

3. Το απόσπασμα πρακτικού της αριθμ. 11/1987 συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου του Αυτόνομου Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας (θέμα 65), αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε τη συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση λόγω δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την εξασφάλιση μεγαλύτερης πρόσοψης του υπό ανέγερση οικισμού εργατικών κατοικιών, έκτασης 197, 12 μ2 που βρίσκεται στην περιοχή Απάνω Γειτονιά της Νεάπολης Κρήτης και φαίνεται με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Α στο με κλίμακα 1:200 από Μάρτιο 1987 κτηματολογικό διάγραμμα-πίνακα του Αποστ. Τσιβού, το οποίο έχει θεωρηθεί από το Διευθυντή του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας Βυρ. Μέντζο.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητος η Βασιλεία Κριτσωτάκη.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Αυτόνομου Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Σεπτεμβρίου 1987

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΕΡΓΑΣΙΑΣ
ΔΗΜ. ΤΣΟΒΟΛΑΣ	**Κ. ΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ**

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 52613/2582 (2)

Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) του οικισμού Μαρκόπουλου δήμου Μαρκόπουλου (ν. Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡ/ΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 3.
2. Τις διατάξεις του ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.
3. Τις διατάξεις του ν. 1685/87 (ΦΕΚ 27/Α) και ειδικότερα το άρθρο 4 παρ. 2.
4. Την υπ' αρ. 19658/841/14.4.83 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του Ηπειρωτικού τμήματος του νομού Αττικής (ΦΕΚ 154/Δ/83 διόρθωση ΦΕΚ 457/Δ/84).
5. Το υπ' αριθ. 40090/2443/14.5.86 έγγραφο της Δ/νσης Γ2 προς το δήμο και τους αρμόδιους φορείς.
6. Τις υπ' αρ. 253/86 και 18/87 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Μαρκόπουλου.
7. Τα υπ' αρ. 1909/86 και 3249/86 έγγραφα της Β' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων Αττικής.
8. Το υπ' αρ. 8855/86 έγγραφο της Ελληνικής Τράπεζας Βιομηχανικής Αναπτύξεως.
9. Το υπ' αρ. 134501/86 έγγραφο της Εταιρείας Υδρεύσεως και Αποχετεύσεως Πρωτευούσης.
10. Το υπ' αρ. 4471/951/86 έγγραφο της Κτηματικής Εταιρείας του Δημοσίου.
11. Το υπ' αρ. 19041/86 έγγραφο του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού.
12. Το υπ' αρ. Φ.210.20/51305/87 έγγραφο της Δημόσιας Επιχείρησης Ηλεκτρισμού.
13. Το γεγονός ότι οι υπόλοιποι φορείς δεν απάντησαν μέχρι σήμερα.
14. Την υπ' αρ. 24/συν.23η/18.6.87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομαρχίας Ανατ. Αττικής, αποφασίζουμε:

1) Εγκρίνεται το γενικό πολεοδομικό σχέδιο του οικισμού Μαρκόπουλου του δήμου Μαρκόπουλου (ν. Αττικής) όπως τα όριά του προσδιορίζονται με κόκκινη γραμμή στο χάρτη Π-1 σε κλίμακα 1:10.000. Κυρίως το ως άνω σχέδιο περιλαμβάνει:

Α. Την πολεοδομική οργάνωση του οικισμού για πληθυσμιακό μέγεθος 10.400 κατοίκων (πληθυσμός έτους 1991) όπως φαίνεται στο χάρτη Π-1 σε κλίμακα 1:10.000 με:

Την επέκταση του σχεδίου σε έκταση 500 στρ. περίπου στα βορειοανατολικά του οικισμού, στην ανατολική και στη νότια πλευρά του οικισμού και τη δημιουργία τριών πολεοδομικών ενοτήτων με μέσο συντελεστή δόμησης και μέση πυκνότητα οικήσεως ως εξής:

α/α	Μέσος σ.δ.	Μέση πυκνότητα κατ/Ηα
1. Π.Ε. 1	1,3	48
2 Π.Ε. 2	0,89	36
3 Π.Ε. 3	1,05	54

β) Τον προσδιορισμό χρήσεων γης όπως φαίνεται στο χάρτη Π-1 σε κλίμακα 1:10.000 και ειδικότερα:

- Καθορισμός χρήσης κατοικίας.
- Εμπόρια-κέντρα: δημιουργία ζώνης κέντρου σε σύστημα τριών κυκλοφοριακών αξόνων που οδηγούν στη Βραώνα, Κορωπί και Παιανία.
- Καθορισμός τουριστικής ζώνης (χρήσεις: κατασκηνώσεις παραθερισμού, αναψυκτήρια, γήπεδα στάθμευσης).
- Χωροθέτηση βιοτεχνικού και βιομηχανικού πάρκου συνολικής έκτασης 90 περίπου εκταρίων.
- Δημιουργία λατομικής ζώνης ανατολικά της Μερέντας.

γ) Τη γενική εκτίμηση της χωρητικότητας των πολεοδομικών ενοτήτων και των αναγκών σε γη για κοινωνική υποδομή και ειδικότερα:

- Επέκταση του υπάρχοντος αθλητικού κέντρου συνολικής έκτασης 25.000 μ2.
- Δημιουργία πνευματικού κέντρου έκτασης 5.000 μ2. περίπου.
- Δημιουργία δύο νέων νηπιαγωγείων συνολικής έκτασης 1.000 μ2 περίπου.
- Δημιουργία ενός νέου δημοτικού στη θέση του παλιού διθέσιου νηπιαγωγείου και του γυμνασίου-λυκείου.
- Δημιουργία γυμνασίου-λυκείου έκτασης 6.300 μ2 περίπου.
- Χωροθέτηση διάσπαρτων ελεύθερων χώρων συνολικής έκτασης 9.500 μ2 περίπου.
- Δημιουργία τριών παιδικών χαρών συνολικής έκτασης 8.300 μ2.
- Δημιουργία δύο βρεφονηπιακών σταθμών έκτασης 1.200 τ.μ. περίπου.

Β. Τις προτάσεις για τα απαραίτητα έργα και μελέτες δικτύων υποδομής όπως φαίνονται στους χάρτες Π-2 και Π-3 σε κλίμακα: 1:10.000 και ειδικότερα:

Οδικό δίκτυο:

- Κατασκευή ελεύθερης λεωφόρου Σταυρού-Λαυρίου
- Κατασκευή παρακαμπτήριας αρτηρίας βόρεια του οικισμού
- Δημιουργία εξωτερικής συλλεκτήριας οδού
- Δημιουργία δακτυλίου μέσα στον οικισμό
- Επαναλειτουργία της παλιάς σιδηροδρομικής γραμμής Λαυρίου και σύνδεση του Λεκανοπεδίου Αττικής με τους οικισμούς των Μεσογείων
- Την ανάθεση μελέτης για τον καθορισμό κοινών κέντρων βιολογικού καθαρισμού με ομάδα Δήμων και Κοινοτήτων στα Μεσόγεια.

Δίκτυο αποχέτευσης.

- Κατασκευή δικτύου αποχέτευσης ομβρίων και ακαθάρτων στην περιοχή του δήμου.

Γ. Τον καθορισμό προστασίας όπως φαίνονται στο χάρτη Π-4 και

Δ. Τα απαραίτητα έργα για την ολοκλήρωση της εφαρμογής του Γ.Π.Σ. όπως φαίνονται στον πίνακα «ΧΡΟΝΙΚΗ ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΤΩΝ ΕΡΓΩΝ».

Ε. Συνοπτικά αντίτυπα των παραπάνω 13 χαρτών και ενός πίνακα θεωρημένα από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 52613/1987 πράξη του δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με την απόφαση αυτή.

2) Εντός της περιοχής του Γ.Π.Σ. και ειδικότερα στις εκτός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σ' αυτό, οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερες ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί στην αρμόδια πολεοδομική αρχή ο πλήρης φάκελος με τα απαραίτητα για την έκδοση της οικοδομικής άδειας στοιχεία μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας απόφασης εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ν.1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α).

3) Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Αυγούστου 1987

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ - ΧΡΟΝΙΚΗ ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΤΩΝ ΕΡΓΩΝ

Δήμος Μαρκόπουλου		88	89	90	91
1. ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ					
Νηπιαγωγείο *	Γη		-		
	Κατ.		9%	9%	27%
Γυμν.-Λύκειο*	Γη		-		
	Κατ.		9%	9%	27%
2. ΥΓΕΙΑ-ΠΡΟΝΟΙΑ					
-Κέντρο Υγείας*	Γη	-			
	Κατ.	9%	9%	27%	27%
- Βρεφ.Σταθμοί*	Γη	-			
	Κατ.	9%	9%	27%	27%
3. ΔΡΟΜΟΙ(Ασφ/σεις)					
-Δακτύλιος κέντρου	Γη	-			
	Κατ.	9%	91%		
-Υπόλοιπη πόλη*	Γη				-
	Κατ.				9%
4. ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ					
-Παιδικές χαρές	Γη		-		
	Κατ.		9%	91%	
-Πλατ.πάρκα	Γη		-		
	Κατ.		9%	91%	
5. PARKING *	Γη		-		
	Κατ.		5,6%	56%	
Parking ειδ. σταθμού	Γη		-		
	Κατ.		9%	91%	
6. ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ					
	Γη		-		
	Κατ.		9%	9%	27%
7. ΕΠΕΚΤ.ΑΘΛ.ΧΩΡΟΥ	Γη		-		
	Κατ.		9%	91%	
8. ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΙ *	Γη		-		
	Κατ.		9%	9%	41%

+ Τα έργα αλοκλη[illegible] 1991

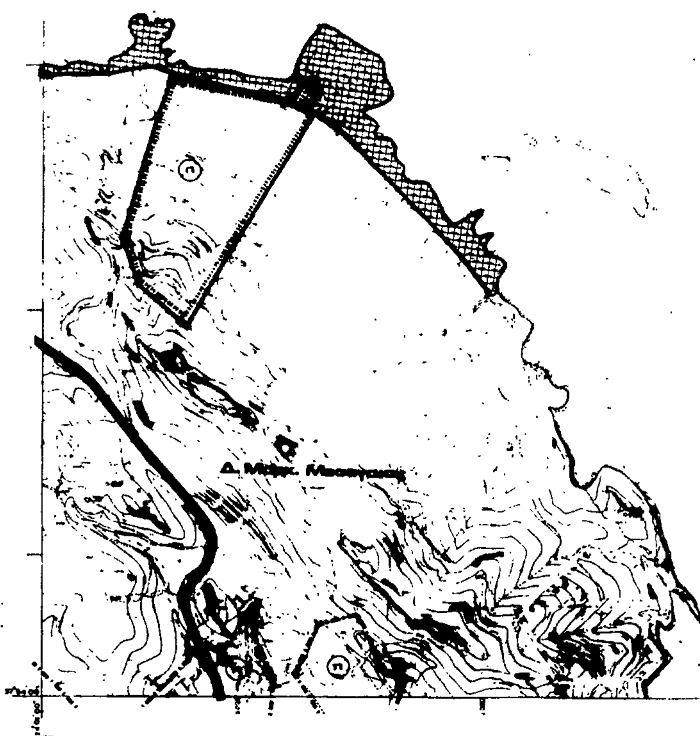
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΩΡΟΤ. [illegible]
Αγ. Παρασκευή
ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Ε. ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ

Γ. ΑΝΔΡΕΑΔΑΚΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

18 Αυγούστου 1989

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

Δνση Γ

Δνση ΣΜΔΥ

Δνση Γ

Π-1

ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ

1965

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΙΒ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΙΓ

ΙΓ

Βα

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. ΕΠΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits

Ζωνη προστασιας αρχιτεκτονικων συνολων ιστορικης η παραδοσιακης κληρονομιας
Zone of architectural heritage

Ζωνη προστασιας χωρων ιστορικου ενδιαφεροντος
Protected areas with historical interest

Ζωνη προστασιας τοπιων
Protected areas of natural reserves

ΣΤβ — Δασος Καισαριανης
Forest of Kaisariani

Βα — Δρυμος Παρνηθας
National park of Parnis

Ζα — Δασος Μαυροσουβαλας
Forest of Mavrosouvala

ΣΤα — Ζωνη Α Υμηττου
Zone A of Imittos

ΙΔα — Δρυμος Σουνιου
National park of Sounion

Ζβ — Τοπιο Μαλακασας
Natural reserve of Malakasa

52613/87
"Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του οικισμού Μαρκόπουλου Δήμου Μαρκόπουλου (Ν. Αττικής)."

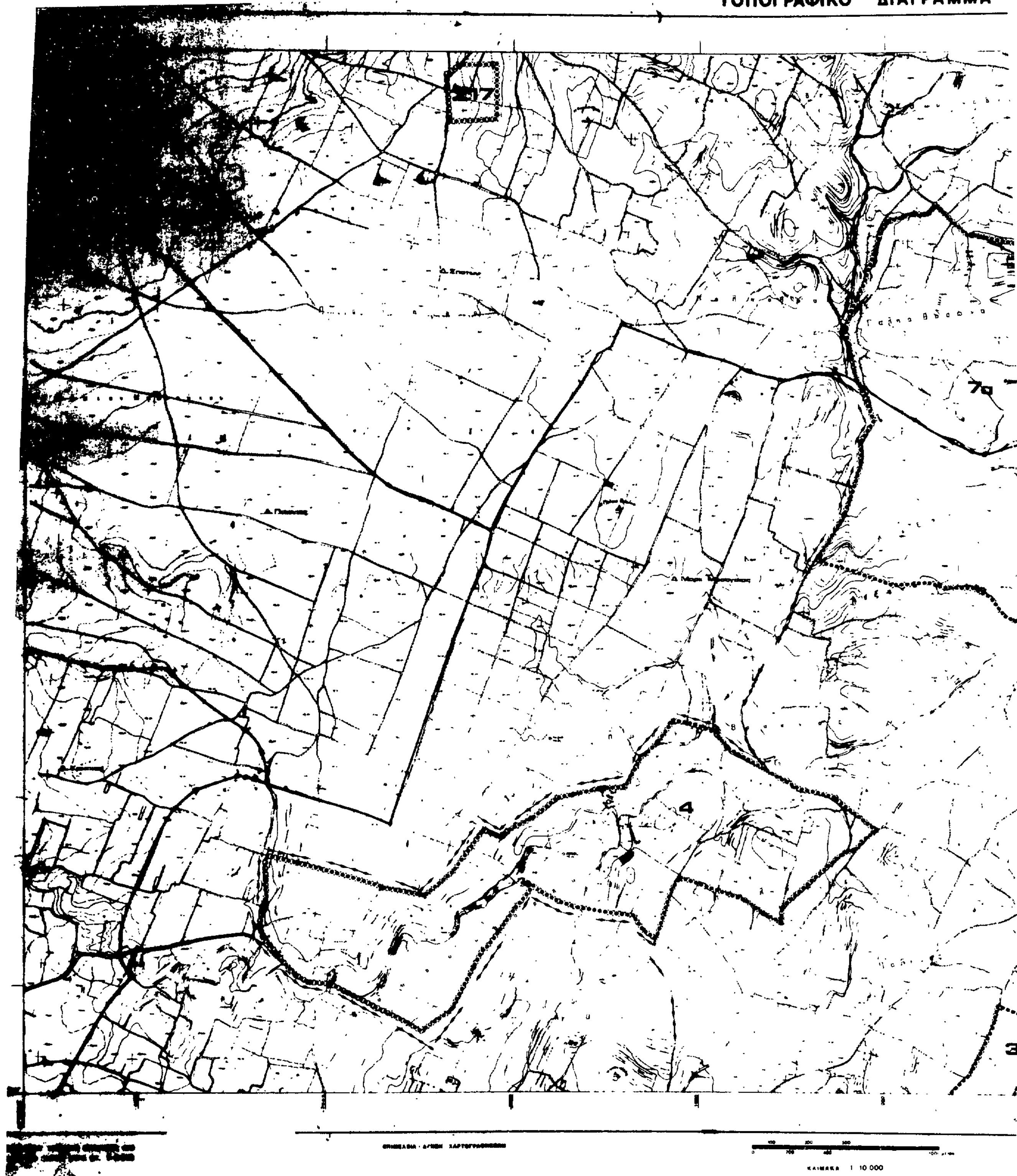
18 Αυγούστου 1987

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1 Φ: Λ:	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ Δ/νση Γ2 Δ/νση Σ.Μ.Δ.Υ. Δ/νση Γ7
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ		

ΧΑΡΤΗΣ Π-4	ΖΩΝΕΣ - ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10.000	Δ. Μαρκ. Μεσογαιας Κ. Κολυμβων Θορ. Κ. Κουβαρα
1985	ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ζωνη προστασιας τοπιων
Protected areas of natural relative

Δασος Καισαριανης
Forest of Kaisariani

Δρυμος Παρνηθας
National park of parnis

Δασος Μαυροσουβαλας
Forest of Mavrosouvalas

Ζωνη Α Υμηττου
Zone A of Imittos

Δρυμος Σουνιου
National park of Sounion

526/3/87
"Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) του οικισμού Μαρκόπουλου Δήμου Μαρκόπουλου (Ν. Αττικής)."

18 Αυγούστου 1987

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Δ/νση Γ.
Δ/νση Σ.Μ.Δ.Υ.
Δ/νση Γ.

ΧΑΡΤΗΣ Π-4 ΖΩΝΕΣ - ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10 000

1985

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

100 KVA
150 KVA
250 KVA
100 KVA
ΜΜ-211
160 KVA
100 KVA
200 KVA
630 KVA
400 KVA
400 KVA
ΜΜ-210
200 KVA
ΜΜ-103
200 KVA
290 KVA
100 KVA
50 KVA
ΜΜ-110
100 KVA
250 KVA
50 KVA
200 KVA
Δ. Μαρκ. Μεσογαίας
50 KVA
200 KVA
75 KVA
ΜΜ-197
150 KVA
100 KVA
50 KVA
ΜΜ-143
Κ. Κουβαρά
Δ. Κερατέας

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10 000

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ : 6468.0

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. ΕΠΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ορια Δημων και Κοινοτητων
- Ορια εγκεκριμενου σχεδιου
- Ορια οικισμων προ του 23
- Ορια σχεδιου πολης 1987 — Town plan boundaries 1987
- Πρωτευων εναεριο δικτυο επι σιδηρων πυλωνων (150KV) — Main overhead power line
- Δευτερευον εναεριο δικτυο επι κυκλικων στυλων
- Υπογειο δικτυο (150 KV) — Underground circuit
- Υπογειο δικτυο — Underground circuit
- Υπογειος αγωγος καυσιμου αερίου — Underground level pipeline of gas burners
- Υποσταθμος ΔΕΗ
- Σταθμος μετασχηματισμου
- Πελατες μεσης τασεως — Medium voltage consumers
- Θερμοηλεκτρικος σταθμος παραγωγης πετρελαιου ή αεριου
- Σταθμος ζευξεως
- Γενικες εγκαταστασεις καυσιμου αεριου
- Υποσταθμος διανομης καυσιμου αεριου
- Κεντρο τηλεπικοινωνιων
- Ραδιοφωνικος πομπος
- Τηλεοπτικος πομπος

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

Γ526/3/87

έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) του οικισμού Μαρκόπουλου δήμου Μαρκοπούλου (ν. Αττικής)

18 Αυγούστου 1987

Η ΕΙΤΗΣΗ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1 — φ: λ:

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Δ/νση Γ₆

Δ/νση Σ.Μ.Δ.Υ.

Δ/νση Γ₇

ΧΑΡΤΗΣ **Π-3**

ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ

ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10.000

1985

Δ. Μαρκ. Μεσογαίας Κ. Κουβαρα Δ. Κερατέας

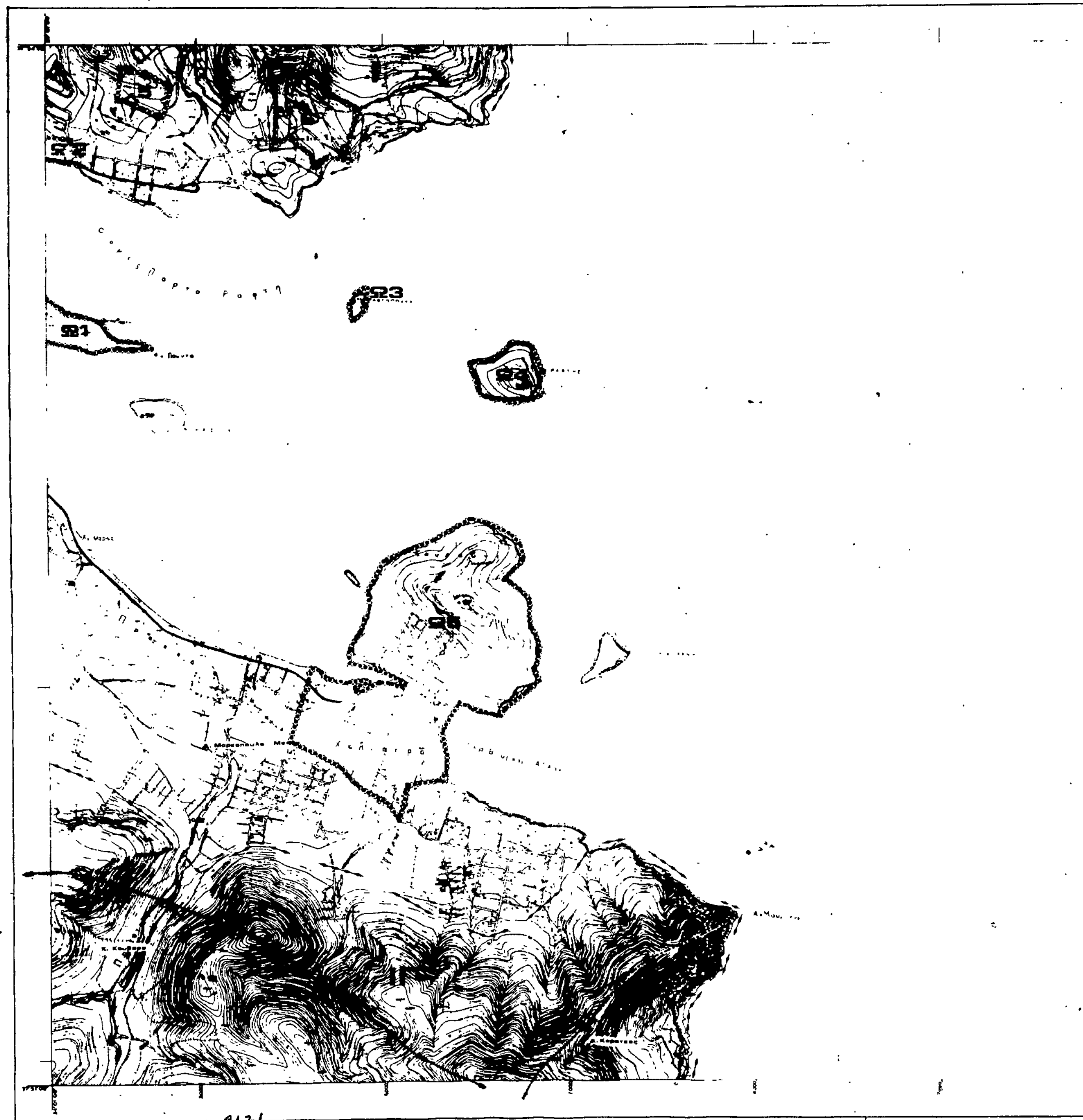
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΚΕΝΤΡΟ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΟΥ 1:100.000 ΜΕ φ=37°45' λ=0°15' ΑΠ ΑΘΗΝΩΝ

ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΟΣ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΦΥΛΛΟΥ ΕΙΝΑΙ ΤΗΣ ΑΖΙΜΟΥΘΙΑΚΗΣ ΠΡΟΒΟΛΗΣ (HATT)

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΔΕΣΕΩΣ ΦΥΛΛΩΝ

6457.9	6458.9	—
6467.0	6468.0	—
6467.9	6468.9	—


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. ΕΠΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits

Ζωνη προστασιας αρχιτεκτονικων συνολων ιστορικης η παραδοσιακης κληρονομιας
Zone of architectural heritage

Ζωνη προστασιας χωρων ιστορικου ενδιαφεροντος
Protected areas with historical interest

Ζωνη προστασιας τοπιων
Protected areas of natural reserves

ΣΤα Δασος Καισαριανης
Forest of Kaisariani

Βα Δρυμος Παρνηθας
National park of Parnis

Ζα Δασος Μαυροσουβαλας
Forest of Mavrosouvalas

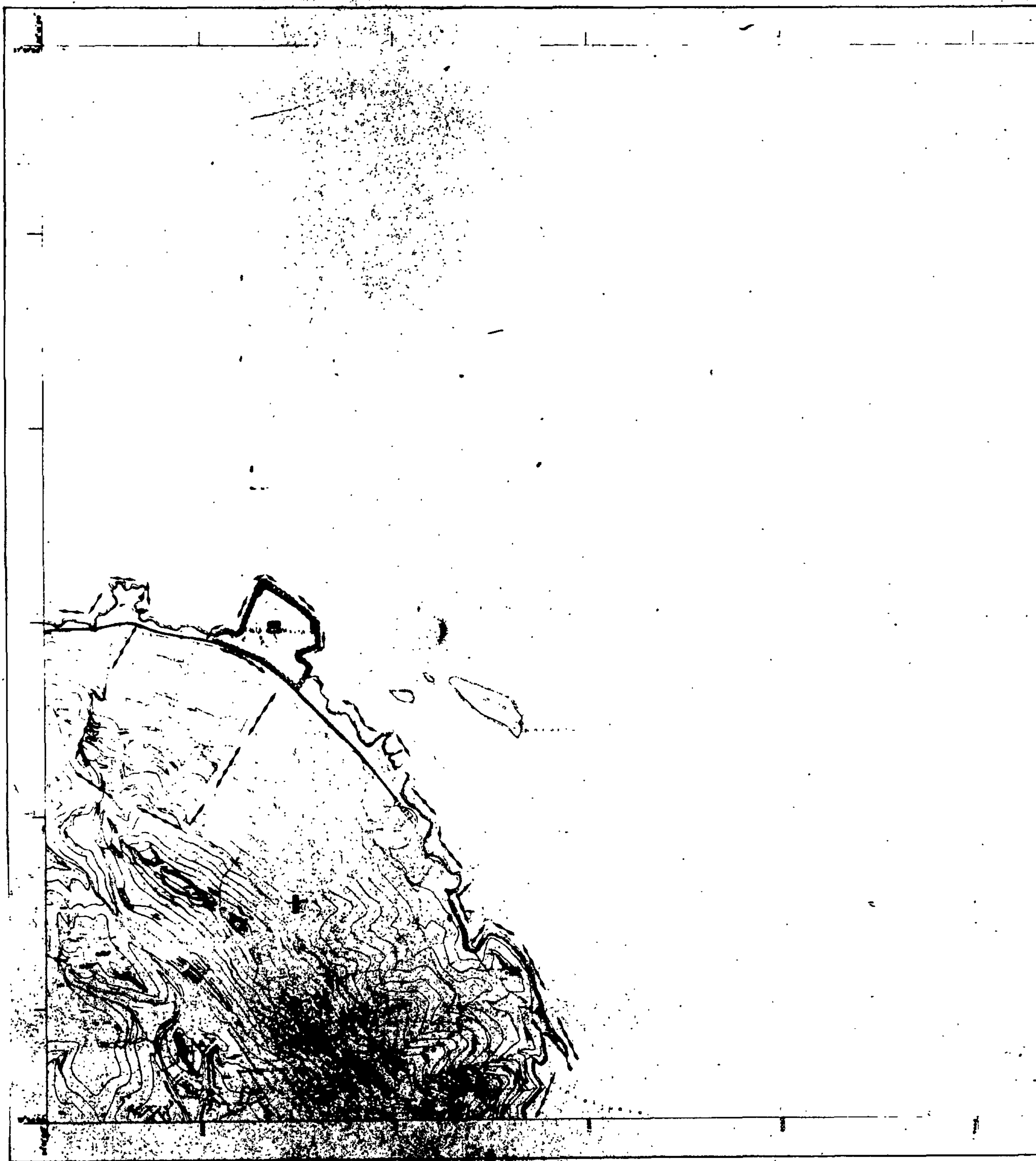
ΣΤα Ζωνη Α Υμηττου
Zone A of Imittos

ΙΔα Δρυμος Σουνιου
National park of Sounion

Ζβ Τοπιο Μαλαχασας
Natural reserve of Malakasa

Γ 526/3/87
18 Αυγούστου 1987

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ	
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ Τ / ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ	Δ/νση Γ2 Δ/νση Σ.Μ.Δ.Υ. Δ/νση Γ7
ΧΑΡΤΗΣ Π-4	ΖΩΝΕΣ - ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10 000	Κ Κουβαρα Δ. Καρατεας Δ. Μαρκ. Μεσογαιας
1985	ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10.000

ΥΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

18 Αυγούστου 1987

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

Δ νση Γ

Δ νση Σ.Μ.Δ.Υ.

Δ νση Γ

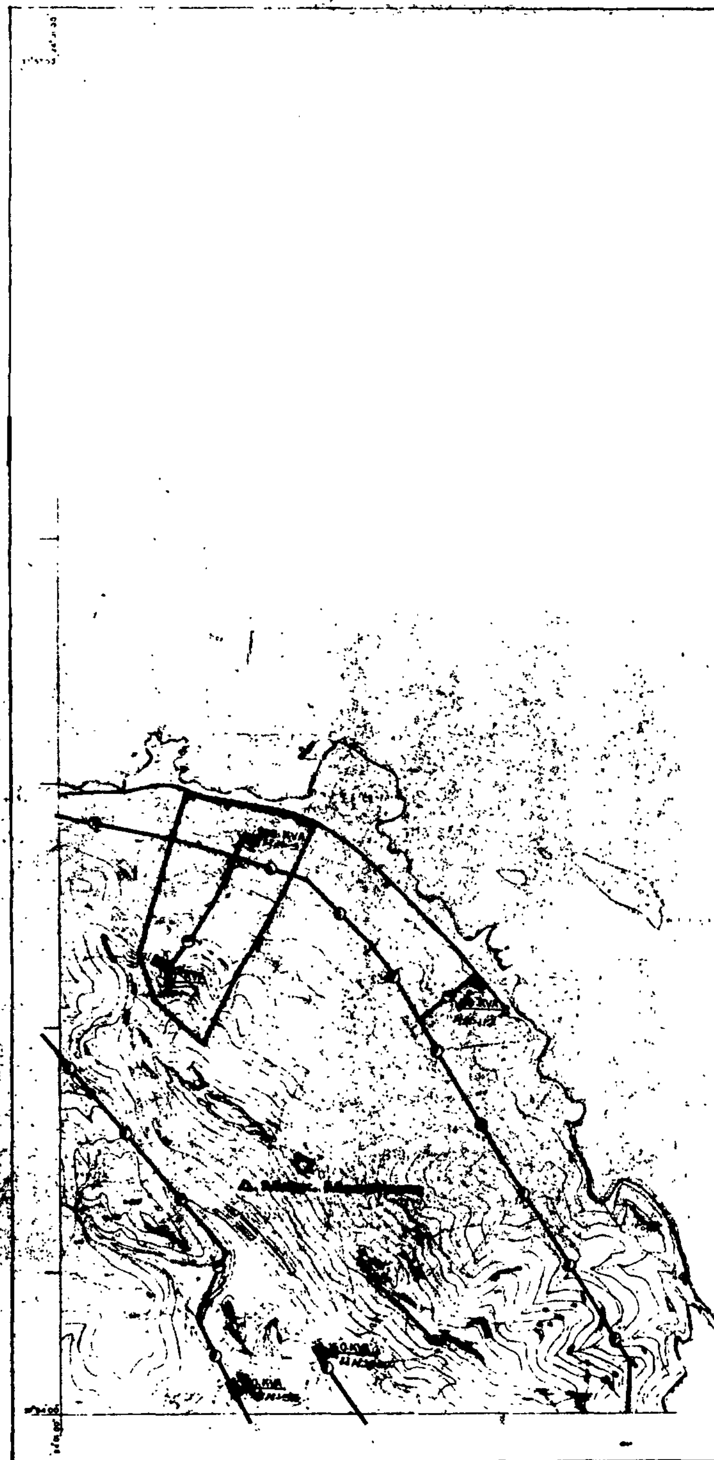
Π-4

ΖΩΝΕΣ - ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

1:10.000

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



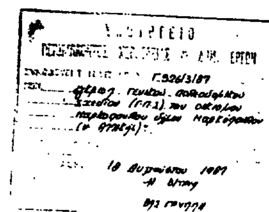
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 6458 9

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ορια δήμων και Κοινοτήτων / Municipality and community limits
- Ορια εγκεκριμενου σχεδιου / Town plan limits
- Ορια οικισμου προ του 23 / Limits of pre 1923 settlement
- Ορια σχεδιου πολης 1987 / Town plan boundaries 1987
- Πρωτευον εναεριο δικτυο επι σιδηρων πυλωνων (150KV) / Main overhead power line
- Δευτερευον εναεριο δικτυο επι κυλινδρων στυλων / Secondary aerial circuit on cylindrical posts
- Υπογειο δικτυο (150 KV) / Underground circuit
- Υπογειο δικτυο / Underground circuit
- Υπογειος αγωγος καυσιμου αεριου / Underground level pipeline of gas burners
- Υποσταθμος Δ.Ε.Η. / Secondary station of Δ.Ε.Η.
- Σταθμος μετασχηματισμου / Transforming station
- Πελατες μεσης τασεως / Medium voltage consumers
- Θερμοηλεκτρικος σταθμος παραγωγης πετρελαιου ή αεριου / Thermic power producing station oil or gas
- Σταθμος ζευξεως / Merding station
- Γενικες εγκαταστασεις καυσιμου αεριου / General installations of gas burners
- Υποσταθμος διανομης καυσιμου αεριου / Secondary station of gas burners distribution
- Κεντρο τηλεπικοινωνιων / Telecommunication center
- Ραδιοφωνικος πομπος / Radio transmitter
- Τηλεοπτικος πομπος / T.V. transmitter



ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

Δ/νση Γ
Δ/νση Σ.Μ.Δ.Υ.
Δ/νση Γ

ΧΑΡΤΗΣ Π-3

ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10.000

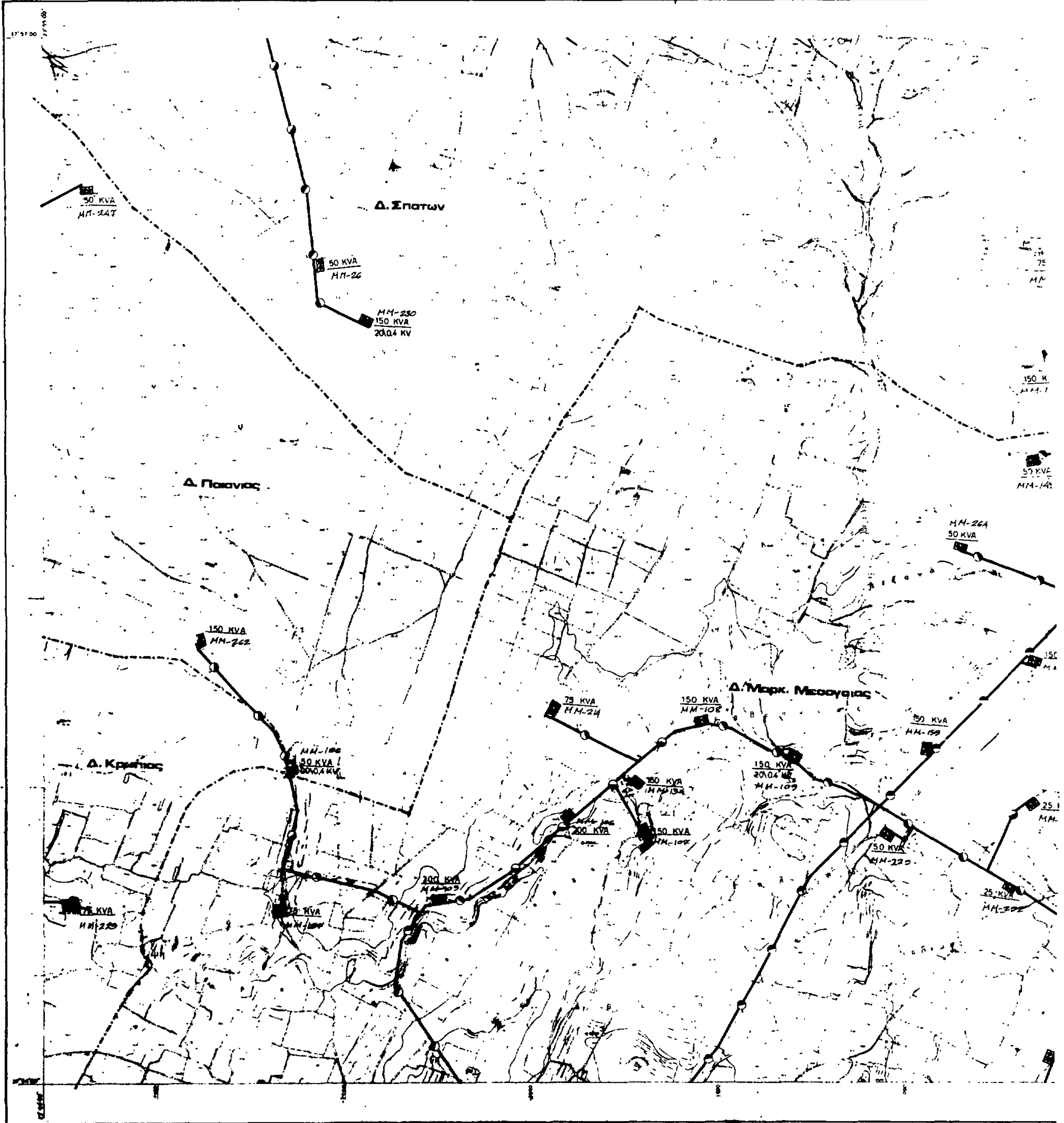
Δ. Μαρκ. Μεσογαίας

1985

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ : 6457.9

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όρια σχεδίου πόλης 1987

Πρωτεύων εναέριο δικτύο επί σιδηρών πυλώνων (150KV)

Δευτερεύον εναέριο δίκτυο επί κυκλικών στηλών

Υπόγειο δίκτυο 150 KV

Υπόγειο δίκτυο

Υπόγειος αγωγός καυσίμων

Υποσταθμός ΔΕΗ

Σταθμός μετασχηματισμού

Πελάτες μέσης τάσεως

Θερμοηλεκτρικός σταθμός παραγωγής, πετρελαίου, λιγνίτου

Σταθμός ζεύξεως

Γενικές εγκαταστάσεις καυσίμου αερίου

Υποσταθμός διανομής καυσίμου αερίου

Κέντρα τηλεπικοινωνιών

Ραδιοφωνικός πύργος

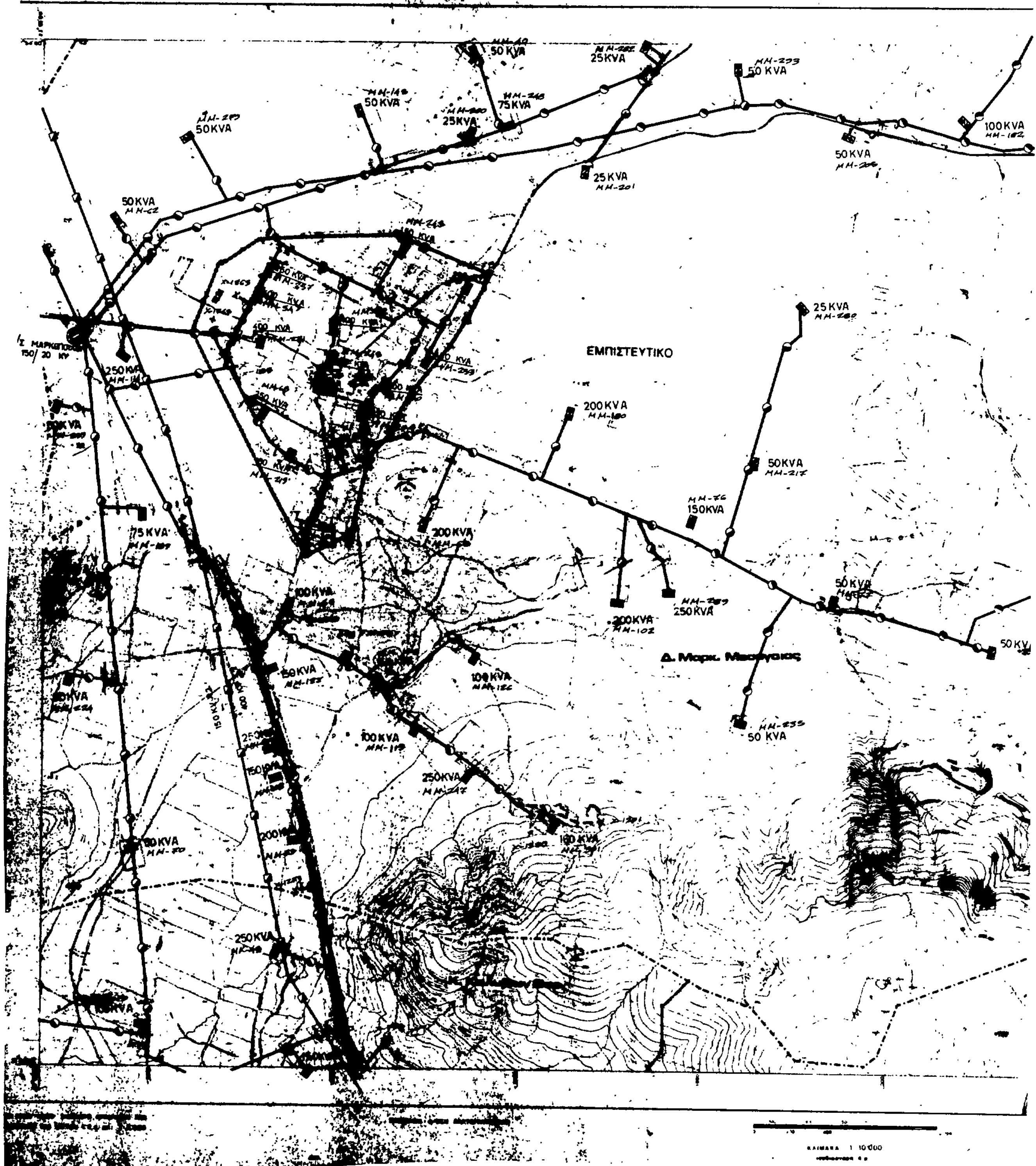
Τηλεοπτικός πύργος

Γ 5261/3/87
"ΕΓΚΡΙΣΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ (Γ.Π.Σ.) ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ (Ν. ΑΤΤΙΚΗΣ)"
18 Αυγούστου 1987
Η Διευθ.
Β'3 Γραφ.

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ		
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΚ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ		Δ/νση Γ2 Δ/νση Σ.Μ.Δ.Υ. Δ/νση Γ7

ΧΑΡΤΗΣ	
Π-3	ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10.000	Δ. Σπατων Κ. Αρτεμιδος Δ. Παιανιας Δ. Μαρκ. Μεσογαιας Δ. Κρωπιας
1986	ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

6456 6457


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟ
Δ. Μαρκ. Μεσογαίας
50 KVA
25 KVA
75 KVA
100 KVA
150 KVA
200 KVA
250 KVA

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

25KVA
ΗΜ-263
50KVA
ΗΜ-98
150KVA
ΗΜ-97
ΗΜ-273
150KVA
ΗΜ-1
75KVA
200KVA
ΗΜ-115
100KVA
ΗΜ-79
150KVA
200KVA
ΗΜ-46
ΗΜ-209
50KVA
75KVA
ΗΜ-54
150KVA
100KVA
ΗΜ-291
200KVA
160KVA
ΗΜ-295
75KVA
100KVA
150KVA
150KVA
Κουβαρα

Y. ΠΕ. ΧΩ. Δ.Ε. Ε.Π.Α

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits

Ορια εγκεκριμενου σχεδιου
Town plan limits

Ορια οικισμου προ του 23
Limits of pre 1923 settlement

Ορια σχεδιου πολης 1987
Town plan boundaries 1987

Πρωτευων εναεριο δικτυο επι σιδηρων πυλωνων (150KV)
Main overhead power line

Δευτερευον εναεριο δικτυο επι κυκλικων στηλων
Secondary aerial circuit on cylindrical poles

Υπογειο δικτυο (150 KV)
Underground circuit

Υπογειο δικτυο
Underground circuit

Υπογειος αγωγος καυσιμου αεριου
Underground level pipeline of gas bunkers

Υποσταθμος ΔΕΗ
Secondary station of ΔΕΗ

Σταθμος μετασχηματισμου
Transforming station

Πελατες μεσης τασεως
Medium voltage consumers

Θερμοηλεκτρικος σταθμος παραγωγης πετρελαιου ή αεριου
Thermic power producing station oil or gas

Σταθμος ζευξεως
Merding station

Γενικες εγκαταστασεις καυσιμου αεριου
General installations of gas bunkers

Υποσταθμος διανομης καυσιμου αεριου
Secondary station of gas bunkers distribution

Κεντρο τηλεπικοινωνιων
Telecommunication center

Ραδιοφωνικος πομπος
Radio transmitter

Τηλεοπτικος πομπος
T.V. transmitter

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
... Ε5261/87
... Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του οικισμού Μαρκόπουλου δήμου Μαρκόπουλου (ν. Αττικής)

18 Αυγούστου 1987
Η ...
... ΓΡΥΛΛΗ

ΚΕΝΤΡΟ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΟΥ 1:100.000
37° 45' ... 0° 15' ... ΑΘΗΝΩΝ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1 Φ: Λ:	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ Δ/νση Γ Δ/νση Σ.ΠΑ.ΔΙ. Δ/νση Γ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ		

ΧΑΡΤΗΣ	
Π-3	ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10.000	Δ. Μαρ. ... Κ. ... Κ. ...
	ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Δ. Σπατων
Δ. Παιανιας
Δ/Μαρκ. Μεσογαιας

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Κ. Αρτεμιδος

Ν. Βραώνα

Ορμ Βραώνας

ΤΡΟΦΟΔΟΤΙΚΟΣ ΑΓΩΓΟΣ ΜΑΡΑΘΩΝΑ - ΡΑΦΗΝΑΣ - ΑΝΑΒΥΣΣΟΥ

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. ΕΠΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1 ΓΕΝΙΚΑ (General)

- Ορια Δημων και Κοινοτητων
- Ορια εγκεκριμενου σχεδιου
- Ορια οικισμου προ του '23
- Ορια σχεδιου πολης 1987
- Ορια περιοχης δικαιοδοσιας Ε.ΥΔ.ΑΠ

2 ΥΔΡΕΥΣΗ (Water supply)

- Ορια περιοχης δικτυου υδρευσης κατα υψομετρικες ζωνες
- Κυριος αγωγος με ροη βαρυτητας υπο πιεση σε κλειστο κυκλωμα υπαρχ.μελλ.
- Κυριος αγωγος με ροη βαρυτητας υπο πιεση σε ανοικτο κυκλωμα υπαρχ.μελλ.
- Κυριος αγωγος με καταθλιψη υπαρχων μελλοντικος
- Κυριος αγωγος μη ποσιμου νερου υπαρχων μελλοντικος
- Επιγεια δεξαμενη υπαρχουσα, μελλοντικη
- Υδατοπυργος υπαρχων, μελλοντικος
- Αντλιοστασιο υδρευσεως υπαρχον μελλοντικο
- Θεση εγκαταστασεων βελτιωσης νερου υπαρχουσες, μελλοντικες
- Ορια ζωνης προστασιας υδροληψιας

3 ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΟΜΒΡΙΩΝ (ενημερωση 1983) (Drainage)

- Ορια λεκανων απορροης (υδροκριτες)
- Περιοχη + οδος με προβληματα κατακλυσεων
- Ορια παντοροικου δικτυου
- Κυριο ρεμα αδιευθετητο
- Κυριο ρεμα διευθετημενο με ανοιχτη διατομη υπαρχον μελλοντικο
- Κυριος αγωγος ομβριων υπαρχων, μελλοντικος
- Συνδεση ρεματος με δικτυο ακαθαρτων

4 ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΑΚΑΘΑΡΤΩΝ (ενημερωση 1983) (Sanitary sewerage)

- Ορια περιοχης με δικτυο ακαθαρτων
- Ορια παντοροικου δικτυου
- Ο.Τ.Α με προβληματα βοθρων
- Ορια κατηγοριας πληροτητος δικτυου
- (1) Πληροτης πολυ μικρη 1-25 %
- (2) Πληροτης μικρη 26-50 %
- (3) Πληροτης μεσαια 51-75 %
- (4) Πληροτης μεγαλη 76-99 %
- (5) Πληροτης απολυτη 100 %
- Κυριος αγωγος ακαθαρτων (βαρυτητος) υπαρχων μελλοντικος
- Κυριος αγωγος ακαθαρτων (καταθλιπτικος) υπαρχων μελλοντικος
- Συνδεση ρεματος με δικτυο ακαθαρτων
- Αντλιοστασιο ακαθαρτων υπαρχον, μελλοντικο
- Εγκαταστασεις επεξεργασιας λυματων υπαρχουσες μελλοντικες
- Κεντρο υποδοχης σηπτικων ιλυων

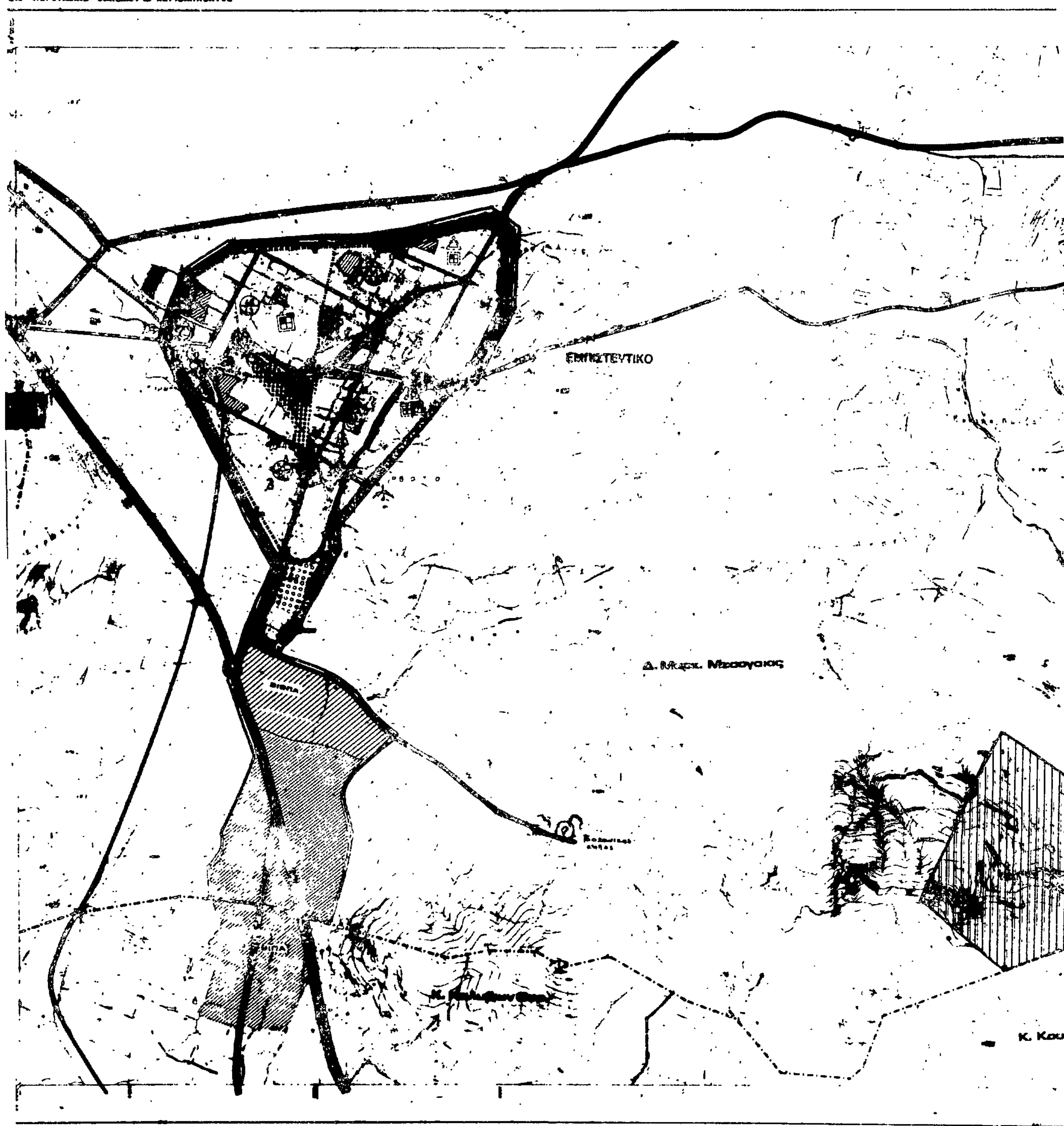
5 ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΑ (Solid waste)

- Χωρος διαθεσης απορριμματων υπαρχων μελλοντικος

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ		Δ/νση Γ. Δ νση Σ.Μ.Δ.Υ. Δ/νση Γ

ΧΑΡΤΗΣ	
Π-2	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10 000	Δ.Σπατων Δ.Παιανιας Δ Κρωπιας Δ Μαρκοπουλου Μεσογαιας Κ Αρτεμιδος
1988	ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. ΕΠΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

Δνση Γ.

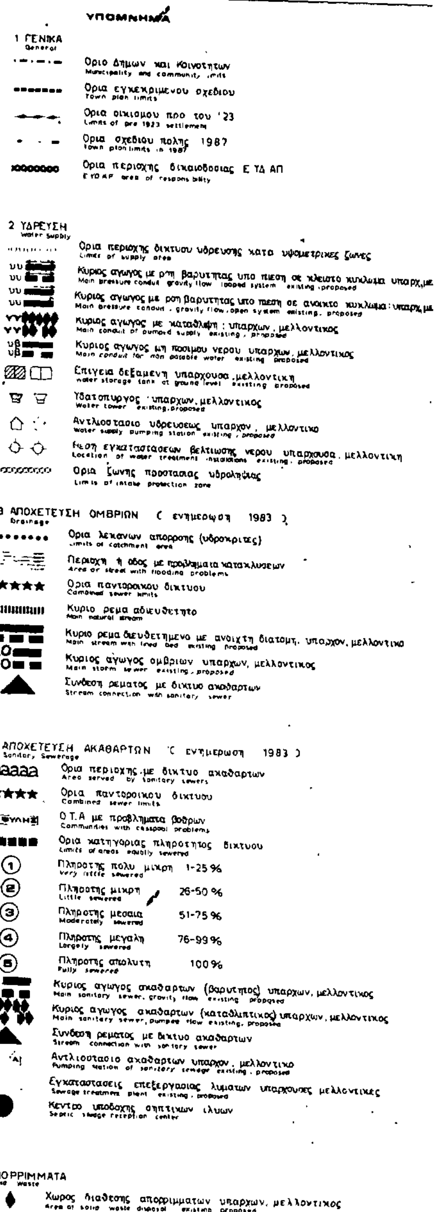
Δνση ΣΜΔΥ

Δνση Γ

ΧΑΡΤΗΣ	
Π-1	ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ (Γ.Π.Σ.)
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10 000	Δ. Μαρκ. Μεσογαίας Κ. Κολυμβών Θορ. Κ. Κουβαρα
1988	ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΠΟ ΛΟΓΓΣΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ



ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

Δ/νση Γ.

Δ/νση Σ.Μ.Δ.Υ.

Δ/νση Γ.

ΧΑΡΤΗΣ

Π-2

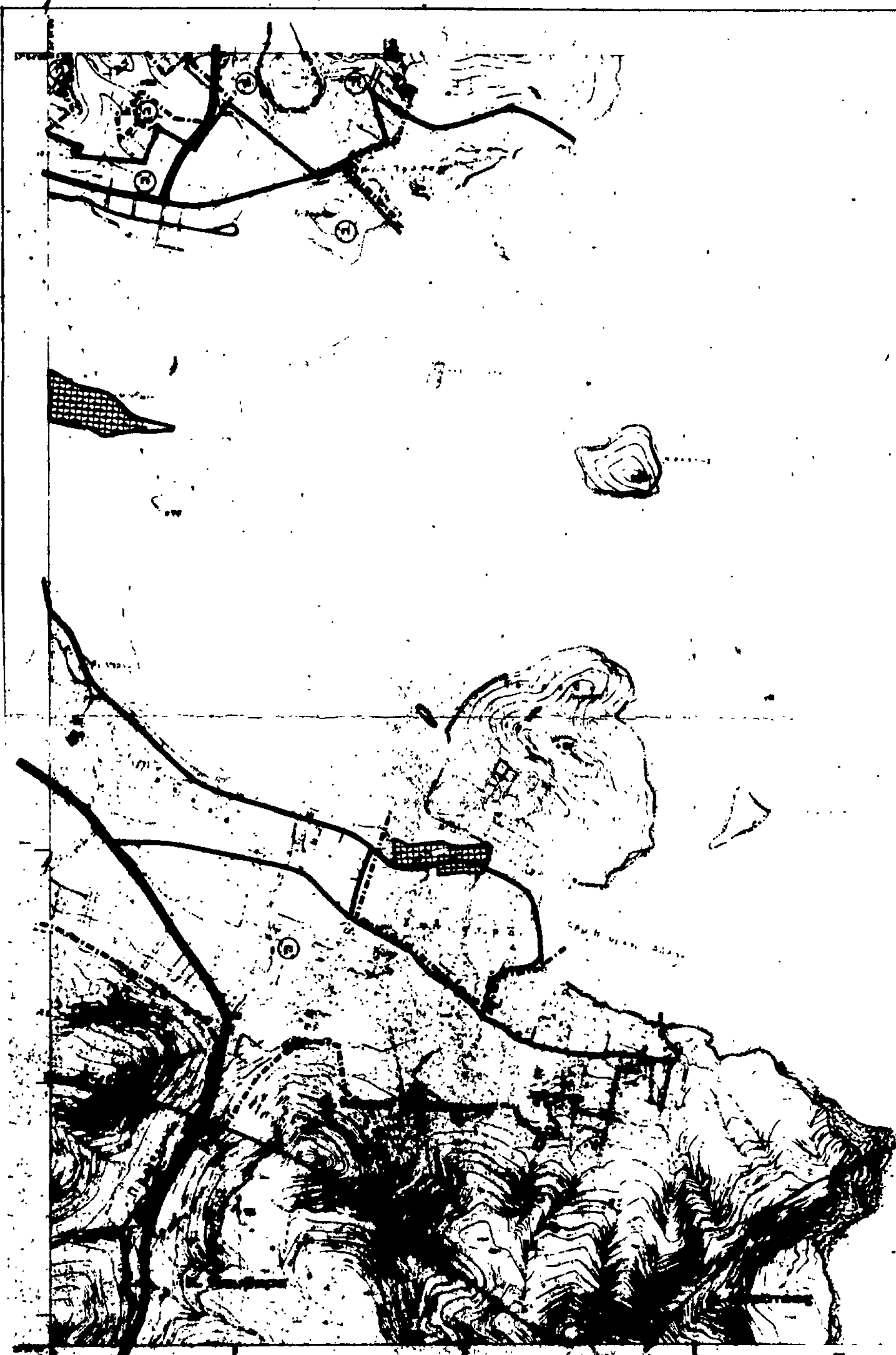
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10.000

ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ

Δ. Μαρκ. Μεσογαιας Κ. Καλυβιων Θορ. Κ. Κουβαρα

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

Π-1

ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ

1:10.000

1985

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Αριθ. οικ. 53125/4140 (3)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στην οδό Κέ- νεντυ αρ. 1 στη θέση «Χηρόλακας» Ο.Τ. 192 στην πόλη του Γαλαξειδίου Νομού Φωκίδας, φερόμενου ως ιδιοκτησία Θεόφιλου και Αλέξη Ρόσενμπεργκ και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡ/ΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2).

2. Την υπ' αρ. ΟΙΚ 75724/1151/30.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/Β/83) και ειδικότερα το άρθρο 5, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 28112/356/17.4.1985 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 205/Β/85).

3. Την υπ' αρ. 31252/1530/20.5.87 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως, Εσωτερικών και Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 482/Δ/87).

4. Την από 29.5.87 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7).

5. Την από 22.6.1987 απάντηση των Θεόφιλου και Αλέξη Ρόσενμπεργκ, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το διώροφο κτίριο που βρίσκεται στην οδό Κένεντυ αρ. 1 στο Οικοδομικό Τετράγωνο αρ. 192 του Ρυμοτομικού Σχεδίου της πόλης του Γαλαξειδίου Νομού Φωκίδος και στη θέση «Χηρόλακας», φερόμενο ως ιδιοκτησία Θεόφιλου και Αλέξη Ρόσενμπεργκ, όπως αυτό φαίνεται σημειωμένο στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 53125/1987 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση επειδή πρόκειται για αξιόλογο κτίριο που αποτελεί παράδειγμα παλιού «αρχοντικού-καπετανέϊκου» σπιτιού της πόλης του Γαλαξειδίου και βασικό στοιχείο του παραδοσιακού πολεοδομικού ιστού της πόλης.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επιμέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του διατηρητέου κτιρίου, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση του κτιρίου. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση του κτιρίου εκτός εκείνης της κατοικίας.

5. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου και στο χώρο που το περιβάλλει, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 27 Αυγούστου 1987

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

Δ

Γ

Β

Α

Α

Α

Β

Α

Α

Αριθ. ΟΙΚ. 53120/4149 (4)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στην πόλη της Λευκάδας του Ν. Λευκάδας επί της οδού Βονίτσης αρ. 7, φερόμενου ως ιδιοχτησία Ειρ. Παπαγαλάνη-Καλαφάτη, Σουλτάνας Παπαγαλάνη και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡ/ΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2).

2. Την υπ' αρ. ΟΙΚ 75724/1151/30.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/Β/83) και ειδικότερα το άρθρο 5, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 28112/356/17.4.1985 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 205/Β/85).

3. Την υπ' αρ. 31252/1530/20.5.87 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως, Εσωτερικών και Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 482/Δ/87).

4. Την από 10.7.1987 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7).

5. Την από 20.7.1987 απάντηση των Ειρήνη Παπαγαλάνη-Καλαφάτη, Σουλτάνας Παπαγαλάνη, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται επί της οδού Βονίτσης αρ. 7 στην πόλη της Λευκάδας του Ν. Λευκάδας, φερόμενο ως ιδιοχτησία Ειρ. Παπαγαλάνη-Καλαφάτη, Σουλτάνας Παπαγαλάνη, όπως αυτό φαίνεται σημειωμένο στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:400 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 53120/1987 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση γιατί πρόκειται για αξιόλογο κτίριο με ιδιαίτερο αρχιτεκτονικό και μορφολογικό χαρακτήρα.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επιμέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του διατηρητέου κτιρίου, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση του κτιρίου. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση του κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό ή εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 27 Αυγούστου 1987

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ ΙΔΙΟΚ. ΣΟΥΛΤΑΝΑΣ ΠΑΠΑΓΑΛΑΝΗ
ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΒΟΝΙΤΣΗΣ 7- ΣΤΗ ΠΟΛΗ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

ΚΛΙΜ. 1:400

